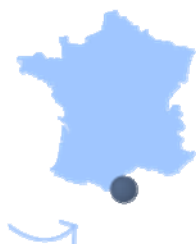




Investissez sur la côte méditerranéenne

10 hectares de terrain constructible immédiatement disponible
avec accès direct à la mer



Région Languedoc-Roussillon, Sud de France

Au cœur d'une région économique

- Toulouse : 200 km
- Montpellier : 150 km
- Barcelone : 180 km



Près de la côte Riviera et l'Espagne

- Côte d'Azur : 160 milles
- Baléares : 160 milles
- Sardaigne : 200 milles



Accès

- A 15 min de l'aéroport, installations pour des avions privés
- A 15 min de la gare
- Autoroute A9 à 20 min



Equipements

Existant

- 1 300 postes à quai
- Station de carburant (taxe et détaxe)
- Zone de nettoyage de bateaux 14 000 m²
- + 800 mètres de quais, tirant d'eau de 3,5 m
- 25 hectares de terrain constructible
- Rampe de mise à l'eau de 20 tonnes
- Travelift 50 tonnes
- Travelift 200 tonnes (12 m de largeur)

2017

- Entreposage à sec de 2,1 hectares

2018

- +20 points d'amarrage pour des yachts de 25 à 40 m
- +6 hectares de terrain constructible

Services

- Quais avec contrôle d'accès
- Surveillance privée du port
- Plongeurs

Formation

- L'*Institut Nautique de Méditerranée* fondée en partenariat avec la Fédération des industries nautiques, Fédération française de voile, Fédération française des ports et la Chambre de Commerce de Perpignan
- Collège Nautique



Un large éventail de compétences

- Menuiserie nautique
- Toiles
- Mécanique
- Tous travaux métalliques
- Travaux de composites
- Électronique
- Étude de bureau hydraulique
- Aménagement intérieur bureaux

